



⊕ www.studiosanmartino.it

info@studiosanmartino.it



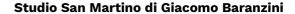
2 LOCALI IN VENDITA RESIDENZIALE

Q Valganna (VA), Via case di sopra











⊕ www.studiosanmartino.it ⋈ info@studiosanmartino.it

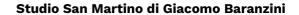
Descrizione

In località Ghirla appartamento bilocale in contesto semi indipendente senza alcuna spesa condominiale. Questo grazioso appartamento, posto al primo piano, si compone di un ampio soggiorno con cucina a vista, camera da letto con anticamera attrezzato e bagno. Questa soluzione immobiliare ben si presta a single o giovani coppie amanti della tranquillità e dei borghi rurali. CHIAMA ORA PER POTER VISITARE QUESTA NUOVA INTERESSANTE PROPRIETA' IMMOBILIARE! Classe Energetica G Ipe 340,72 kWh/mqa











Via Cavour 38, 21100 Varese (VA)

⊕ www.studiosanmartino.it

info@studiosanmartino.it

Dettagli Principali

Rif. V001284 Tipo Vendita Residenziale Categoria 2 locali Anno

Informazioni

| Prezzo | 85.000,00 EUR |
|--------|---------------|
| Anno | 1900 |

| Consegna | Libero |
|----------|--------|
| | |

| Classe Ener. | G |
|--------------|-------|
| Drastazione | _ |

| Prestazione | 340,72 kWh/m²a |
|-------------|----------------|
| | |
| | |

| Plano | 1 01 2 |
|---------------|--------|
| | |
| Piani Palazzo | 2 |

| Livelli Interni | 1 |
|-----------------|---|
| Unità Imm. | 4 |

Numeri

| Vani/Locali | 2 |
|---------------|---|
| Camere | 1 |
| Camere Doppie | 1 |
| Posti Letto | 2 |
| Bagni | 1 |

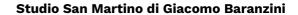
Metri Quadri

Commerciali 72











Via Cavour 38, 21100 Varese (VA)► Tel 0332280230 Cel 3394383790

⊕ www.studiosanmartino.it

info@studiosanmartino.it

Caratteristiche

| Stato Immobile | Buono |
|----------------|--------------|
| Grado | Medio |
| Posizione | Collina |
| Panorama | Vista Aperta |
| Orientamento | Sud Ovest |
| Lati Liberi | 2 |
| Giardino | No |
| Arredi | Non Arredato |

| Tipo Soggiorno | Soggiorno |
|------------------|--------------------|
| Tipo Cucina | A Vista |
| Riscaldamento | Autonomo |
| Tipo Riscaldam. | Caldaia |
| Tipo Impianto | Radiatori |
| Fonte Energetica | Metano |
| Acqua Calda | Autonoma |
| Infissi | Legno Doppio Vetro |

| Buono | Serramenti |
|-----------------|--------------------------|
| Oscurante Legno | Persiana |
| Parquet | Pavim. Giorno |
| Parquet | Pavim. Notte |
| Parquet | Pavim. Cucina |
| Ceramica | Pavim. Bagno |
| No | Accesso Disabili |
| Non accessibile | Accesso interno disabili |

Accessori

Doppi Vetri

✓ Ingresso Indipendente









Studio San Martino di Giacomo Baranzini

⊕ www.studiosanmartino.it

info@studiosanmartino.it

| Note |
|------|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |