



## APPARTAMENTO IN VENDITA

📍 Varese (VA), Via Santa Croce



---

## Descrizione

---

Via Santa Croce, ampio trilocale termoautonomo al terzo piano con ascensore. In una graziosa palazzina nel quartiere di Masnago troviamo questo interessante appartamento che si compone di un ingresso direttamente nel luminoso soggiorno con balcone; la cucina è di adeguate dimensioni e anch'essa munita di due funzionali balconi. I bagni a servizio dell'appartamento sono due completi. La zona notte comprende due camere, entrambe con accesso ad una grande balconata. Completano la dotazione una cantina ed uno spazioso box ideale per il parcheggio di una autovettura, biciclette e altro. Questa nuova soluzione immobiliare ben si addice alle esigenze di giovani coppie o famiglie, alla ricerca di una location a pochi passi dal centro ma in una zona tranquilla e servitissima della città! CHIAMA ORA PER NON PERDERE L'OCCASIONE DI VISITARE QUESTO APPARTAMENTO! Classe Energetica D Ipe 114,73 kWh/mq



## Dettagli Principali

### Informazioni

Rif.	V001281
Tipo	Vendita Residenziale
Categoria	Appartamento
Prezzo	235.000,00 EUR
Spese Annue	1.870,00 EUR
Anno	2003
Consegna	Libero
Classe Ener.	<b>D</b>
Prestazione	114,73
Piano	3 di 5
Piani Palazzo	5
Unità Imm.	14

### Numeri

Vani/Locali	3
Camere	2
Camere Doppie	1
Camere Singole	1
Posti Letto	3
Bagni	2
Balconi	4
Box	1

### Metri Quadri

Commerciali	95
Cantina	6
Balconi	14
Box	23



## Caratteristiche

Stato Immobile	Buono	Tipo Soggiorno	Soggiorno	Serramenti	Buono
Grado	Medio	Tipo Cucina	Semi Abitabile	Persiana	Tapparella PVC
Posizione	Collina	Riscaldamento	Autonomo	Pavim. Giorno	Ceramica
Panorama	Vista Aperta	Tipo Riscaldam.	Caldaia	Pavim. Notte	Parquet
Orientamento	Est Sud Ovest	Tipo Impianto	Radiatori	Pavim. Cucina	Ceramica
Lati Liberi	3	Fonte Energetica	Metano	Pavim. Bagno	Ceramica
Giardino	No	Acqua Calda	Autonoma		
Arredi	Non Arredato	Infissi	PVC Doppio Vetro		

## Accessori

- Ascensore
- Doppi Vetri
- Cancelli Elettrici
- Porta Blindata



