



4 O PIÙ LOCALI IN VENDITA RESIDENZIALE

📍 **Comerio (VA), Via Orocco**



Descrizione

Comerio, esclusivo appartamento vista lago con giardino. L'ingresso a questa nuova interessante soluzione immobiliare avviene al piano terreno di una palazzina di totali tre piani; da qui si viene immessi nel soggiorno corredato di terrazzo esterno ed accesso al giardino di proprietà. Lo spazio esterno gode di una meravigliosa vista sul lago di Varese. La cucina è separata e spaziosa ed anch'essa gode della possibilità diretta di accedere all'esterno. La zona notte si compone di tre camere da letto e la dotazione viene completata da due bagni completi. A corredo dell'abitazione una autorimessa per due auto. Questa soluzione immobiliare ben si addice alle esigenze di coppie o famiglie, alla ricerca di una location in zona tranquilla e riservata e munita di spazi esterni dove vivere momenti di relax all'aria aperta e dove consentire il gioco in sicurezza dei bambini o ospitare un animale di compagnia! La vicina città di Varese dista solo 8 km; il comune è servito dalla stazione ferroviaria BARASSO - COMERIO che garantisce i collegamenti con Milano ed il Lago Maggiore. CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA PROPOSTA IMMOBILIARE! Classe Energetica E Ipe 180.47 kWh/mqa



Dettagli Principali

Informazioni

Rif.	V001266
Tipo	Vendita Residenziale
Categoria	4 o più locali
Prezzo	240.000,00 EUR
Spese Annue	600,00 EUR
Anno	1999
Classe Ener.	E
Prestazione	180,47 kWh/m ² a
Piano	Piano Terra
Piani Palazzo	3
Livelli Interni	1
Unità Imm.	6

Numeri

Vani/Locali	4
Camere	3
Camere Doppie	1
Camere Singole	2
Posti Letto	4
Bagni	2
Terrazzi	1
Box	2

Metri Quadri

Commerciali	122
Terrazzi	12
Giardino	60



Caratteristiche

Stato Immobile	Buono	Tipo Soggiorno	Soggiorno	Serramenti	Buono
Grado	Signorile	Tipo Cucina	Abitabile	Persiana	Persiana Legno
Posizione	Collina	Riscaldamento	Autonomo	Pavim. Giorno	Ceramica
Panorama	Vista Lago	Tipo Riscaldam.	Caldaia	Pavim. Notte	Laminato
Orientamento	Sud Nord	Tipo Impianto	Radiatori	Pavim. Cucina	Ceramica
Lati Liberi	2	Fonte Energetica	Metano	Pavim. Bagno	Ceramica
Giardino	Privato	Acqua Calda	Autonoma		
Arredi	Non Arredato	Infissi	Legno Doppio Vetro		

Accessori

- Ascensore
- Doppi Vetri
- Cancelli Elettrici
- Porta Blindata



Galleria Foto







