



Appartamento in Vendita a Varese (VA) Via Vittorio Veneto

VARESE CENTRO NUOVO AMPIO TRILOCALE

Via Vittorio Veneto, nel cuore del centro cittadino, ampio e luminoso trilocale in fase di completa ristrutturazione!! Al secondo piano, servito da ascensore, di un elegante palazzo a pochi passi dall'area pedonale cittadina, troviamo questo interessante appartamento attualmente oggetto di una radicale ristrutturazione che porterà alla realizzazione di un nuovo trilocale composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista ed accesso ad un comodo balcone, due camere da letto e due bagni completi. Un secondo balcone a servizio della camera da letto matrimoniale. Completa la dotazione una autorimessa singola. La consegna dell'appartamento completamente finito e rimodernato è prevista per la fine di aprile, compatibilmente con il proseguo delle opere è ancora possibile la scelta personalizzata di alcuni componenti di finitura interna **SFOGLIA I RENDERE CHE ABBIAMO PREPARATO PER TE** per immergersi nell'ambientazione di questo nuovo esclusivo appartamento signorile nel cuore del centro cittadino! Questa soluzione abitativa ben si adatta alle esigenze di giovani coppie e famiglie, che non vogliono rinunciare a tutti i vantaggi che il centro città offre, ma in una zona strategica per gli spostamenti verso paesi e città limitrofi. Gli aeroporti di Milano Malpensa e Lugano Agno distano circa 30 minuti di auto; comodo l'imbocco autostradale per raggiungere la vicina città di Milano. **CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA ESCLUSIVA PROPOSTA IMMOBILIARE ! Classe Energetica E lpe 139,43 kWh/mq**

INFORMAZIONI

Rif.	V001228
Tipo	Vendita
Categoria	Appartamento
Prezzo	275.000,00 EUR
Spese Annue	2.780,00 EUR
Anno	1970
Classe Ener.	E 139,43

NUMERO

Locali	3
Camere	2
Bagni	2
Balconi + Terrazzi	2
Piano	2 di 6
Posti Auto	
Box	1

METRI QUADRI

Commerciali	98
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	12
Solaio	
Taverna	
Box	15

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Ristrutturato	Grado	Signorile	Posizione	Centro
Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Ovest Est	Lati Liberi	2
Giardino	No	Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	A Vista	Riscaldamento	Centralizzato	Tipo Riscaldam.	Caldaia

Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma
Raffrescamento	Split	Infissi	PVC Doppio Vetro	Serramenti	Nuovo
Persiana	Tapparella PVC	Pavim. Giorno	Parquet	Pavim. Notte	Parquet
Pavim. Cucina	Gres Porcellanato	Pavim. Bagno	Gres Porcellanato		

ACCESSORI

Ascensore

Cancello Elettrico

Doppi Vetri

Lavanderia

Porta Blindata

Ripostiglio

IMMAGINI







