



2 locali in Vendita a Varese (VA) Via Sant'Imerio

VARESE ESCLUSIVO AMPIO BILOCALE

Zona Centro, esclusivo ed elegante appartamento bilocale con grande terrazzo. Questa raffinata proprietà immobiliare, è inserita in un edificio condominiale dall'alto profilo, a pochi passi dal centro cittadino. La distribuzione degli spazi interni è molto razionale: dall'ingresso si accede direttamente all'ampio soggiorno, con accesso al grande terrazzo dal quale si ammirano gradevoli scorci sui tetti della città. La cucina, a vista, rappresenta l'ideale proseguimento del sofisticato living reso luminoso dall'ottima esposizione dell'appartamento. Un comodo disimpegno attrezzato accede alla camera da letto matrimoniale. A completamento di questo interessante appartamento dagli spazi di ampio respiro, un bagno completo con dettagli di design. Una autorimessa singola a servizio dell'appartamento. La ristrutturazione completa, avvenuta alcuni anni fa, è stata realizzata con particolare attenzione alle finiture interne che appaiono di alto livello, moderne e raffinate. Questa soluzione abitativa ben si sposa con le esigenze di single e giovani coppie che apprezzano la vita di città, ma in una location tranquilla ed elegante, a pochi passi da tutti i principali servizi. Il centro storico e le stazioni ferroviarie, sono raggiungibili a piedi in pochi minuti o con le principali linee di autobus urbane. A poche centinaia di metri si trova l'ingresso dell'Autostrada A8 Milano / Laghi. Gli aeroporti di Milano Malpensa e Lugano Agno, distano circa una trentina di minuti d'auto. **CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA PROPOSTA IMMOBILIARE!!!** Classe Energetica G Ipe 235,54 kWh/mqa

INFORMAZIONI

Rif.	V001218
Tipo	Vendita
Categoria	2 locali
Prezzo	230.000,00 EUR
Spese	
Anno	1984
Classe Ener.	G 235,54

NUMERO

Locali	2
Camere	1
Bagni	1
Balconi + Terrazzi	1
Piano	2 di 4
Posti Auto	
Box	1

METRI QUADRI

Commerciali	89
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	30
Solaio	
Taverna	
Box	15

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Ristrutturato	Grado	Signorile	Posizione	Centro
Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Sud Est	Lati Liberi	2
Giardino	No	Arredi	Semi Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	A Vista	Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia

Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma
Raffrescamento	Split	Infissi	PVC Doppio Vetro	Serramenti	Ottimo
Persiana	Tapparella PVC	Pavim. Giorno	Gres Porcellanato	Pavim. Notte	Gres Porcellanato
Pavim. Cucina	Gres Porcellanato	Pavim. Bagno	Ceramica	Accesso Disabili	Nessuna Barriera

ACCESSORI

Aria Condizionata	Ascensore	Cancello Elettrico	Doppi Vetri	Impianto Satellitare
Porta Blindata	Tapparelle Elettriche			

IMMAGINI







