Studio San Martino di Giacomo Baranzini
Via Cavour 38
21100 Varese (VA)
Tel 0332280230 - Cel 3394383790
info@studiosanmartino.it www.studiosanmartino.it

2 locali in Vendita a Gavirate (VA) Via Garibaldi 81

GAVIRATE CENTRO BILOCALE

Viale Garibaldi, al piano terreno di uno storico edificio del centro storico, appartamento bilocale completamente ristrutturato al piano terreno. L'ingresso all'immobile avviene nello spazioso soggiorno, dal quale si accede all'ampia cucina abitabile ed alla camera da letto matrimoniale. Un bagno completo a servizio dell'appartamento. Ottimo anche come investimento! Di corredo all'appartamento N. 3 posti auto scoperti nella corte interna. CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA PROPOSTA IMMOBILIARE ! Classe Energetica E Ipe 619,90 kWh/mqa

INFORMAZIONI

Rif.	V001202
Tipo	Vendita
Categoria	2 locali
Prezzo	125.000,00 EUR
Spese	1.345,00 EUR
Anno	1920
Classe Ener.	E 619,9 kWh/m²a

NUMERO

Locali	3
Camere	
Bagni	1
Balconi + Terrazzi	
Piano	Piano Terra
Posti Auto	3
Box	

METRI QUADRI

Commerciali	80
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	
Solaio	
Taverna	
Box	

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Ristrutturato	Grado	Signorile	Posizione	Centro
Panorama	Vista Monumento	Orientamento	Sud Ovest	Lati Liberi	1
Giardino	No	Arredi	Non Arredato	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia a Condensazione	Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno Doppio Vetro	Serramenti	Ottimo
Persiana	Persiana Legno	Pavim. Giorno	Ceramica	Pavim. Notte	Ceramica
Pavim. Cucina	Ceramica	Pavim. Bagno	Ceramica	Appartamenti	Uno

Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.

Studio San Martino di Giacomo Baranzini
Via Cavour 38
21100 Varese (VA)
Tel 0332280230 - Cel 3394383790
info@studiosanmartino.it www.studiosanmartino.it

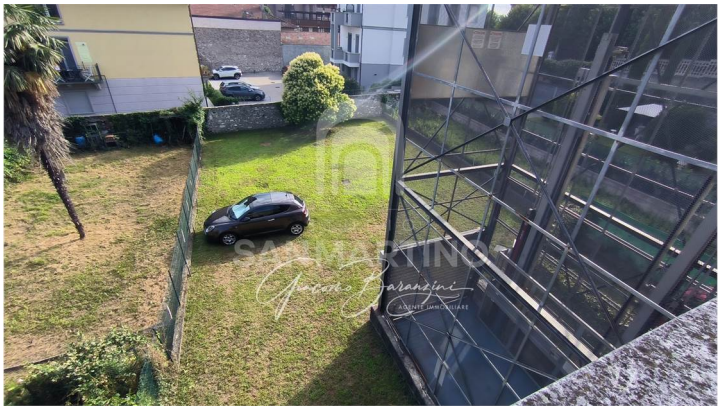
ACCESSORI

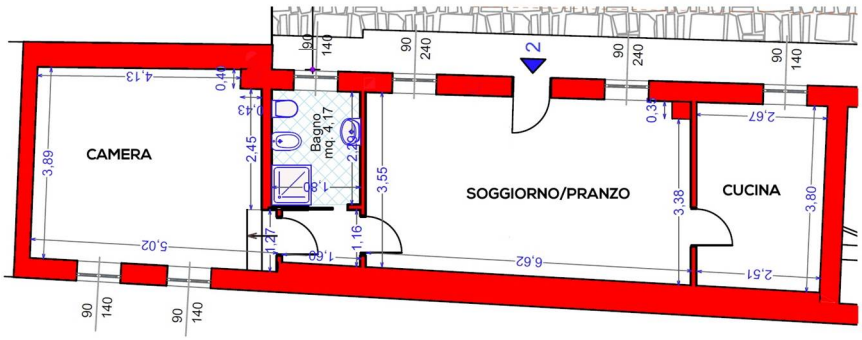
- Bagno Disabili
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Ingresso Indipendente
- Passaggio Automobilistico
- Porta Blindata

IMMAGINI

Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.

Studio San Martino di Giacomo Baranzini
Via Cavour 38
21100 Varese (VA)
Tel 0332280230 - Cel 3394383790
info@studiosanmartino.it www.studiosanmartino.it





Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.