



## Appartamento in Vendita a Morazzone (VA) Via Santa Maria 2

### MORAZZONE BILOCALE IN CORTE STORICA

Via Santa Maria, in edificio storico completamente ristrutturato del centro cittadino, troviamo questo grazioso appartamento al piano primo con posto auto in uso esclusivo. L'ingresso avviene da un terrazzino di proprietà che immette direttamente nell'ampio soggiorno dal quale si accede alla cucina. La camera da letto matrimoniale è servita da un comodo balcone con affaccio sulla Via Santa Maria. In bagno completo ed un funzionale ripostiglio a servizio della proprietà. Completa la dotazione un posto auto scoperto all'interno della corte condominiale. Il bilocale gode di riscaldamento termoautonomo, e fa parte di un complesso di totali otto appartamenti con minime spese condominiali. **CHIAMA ORA PER VISIONARE QUESTA NUOVA PROPOSTA! Classe energetica G**

#### INFORMAZIONI

Rif.	V001181
Tipo	Vendita
Categoria	Appartamento
Prezzo	95.000,00 EUR
Spese	
Anno	1940
Classe Ener.	G 288,88

#### NUMERO

Locali	2
Camere	1
Bagni	1
Balconi + Terrazzi	2
Piano	1 di 2
Posti Auto	1
Box	

#### METRI QUADRI

Commerciali	85
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	10
Solaio	
Taverna	
Box	

### CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio	Posizione	Centro
Panorama	Vista Monumento	Orientamento	Ovest Est	Lati Liberi	2
Giardino	No	Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	A Vista	Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma
Infissi	Legno Doppio Vetro	Serramenti	Buono	Persiana	Persiana Legno
Pavim. Giorno	Ceramica	Pavim. Notte	Ceramica	Pavim. Cucina	Ceramica

Pavim. Bagno **Ceramica**

Accesso Disabili **NO**

## ACCESSORI

Cancello Elettrico

Doppi Vetri

Porta Blindata

Ripostiglio

## IMMAGINI









