



4 o più locali in Vendita a Luvinata (VA) Via Campo dei Fiori

LUVINATE QUADRILOCALE CON AUTORIMESSA

Via Campo Dei Fiori, all'interno del Condominio Mirabello, interessante appartamento al primo piano servito da ascensore. All'appartamento si accede da un ingresso che immette direttamente nell'ampio soggiorno con vista, attraverso le grandi vetrate, sul parco condominiale. La cucina è separata e con accesso ad un comodo e gradevole terrazzo. Un bagno completo a servizio della zona giorno. La zona notte è caratterizzata da tre camere da letto, di cui due matrimoniali. Una camera da letto gode dell'accesso al terrazzo. Un secondo bagno completa la dotazione di questo interessante appartamento, che necessita di opere di ristrutturazione che possano appagare le attuali esigenze di confort abitativo ed estetico. Il quadrilocale è già dotato di impianto di aria condizionata e l'intero condominio è dotato di pannelli fotovoltaici che contribuiscono all'economia del fabbisogno energetico dello stabile. Un autorimessa singola a servizio dell'appartamento. Questa nuova interessante soluzione abitativa ben si confà alle esigenze di giovani coppie o famiglie alla ricerca di una location in una meravigliosa zona verde e panoramica alle porte di Varese; l'imbocco Autostradale per Milano dista 15 minuti di automobile. Cl. energetica in fase di valutazione. **CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA ESCLUSIVA PROPOSTA IMMOBILIARE!**

INFORMAZIONI

Rif.	V001155
Tipo	Vendita
Categoria	4 o più locali
Prezzo	195.000,00 EUR
Spese	2.200,00 EUR
Anno	1960
Classe Ener.	VA

NUMERO

Locali	4
Camere	3
Bagni	2
Balconi + Terrazzi	1
Piano	1 di 9
Posti Auto	
Box	1

METRI QUADRI

Commerciali	150
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	17
Solaio	
Taverna	
Box	17

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Medio	Posizione	Collina
Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Nord Ovest Sud	Lati Liberi	3
Giardino	Comune	Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	Semi Abitabile	Riscaldamento	Centralizzato	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma

Infissi	Metallo Doppio Vetro	Serramenti	Ottimo	Pavim. Giorno	Moquette
Pavim. Notte	Parquet	Pavim. Cucina	Ceramica	Pavim. Bagno	Ceramica

ACCESSORI

Aria Condizionata	Ascensore	Cancello Elettrico	Doppi Vetri	Pannelli Solari
Parco Condominiale	Porta Blindata	Portineria / Custode	Tenda da Sole	

IMMAGINI







