



3 locali in Vendita a Varese (VA) Via Monviso 6

CASBENO ELEGANTE TRILOCALE CON BOX

Via Monviso, nell'elegante ed esclusivo quartiere di Casbeno, signorile trilocale con terrazzi ed autorimessa. Questa interessante proprietà immobiliare, al piano secondo servito da ascensore, si compone di un ingresso che immette direttamente nell'ampio soggiorno con uscita sul terrazzo affacciato sul gradevole parco condominiale. La cucina è ampia e di dimensioni generose, anche da questo locale è possibile accedere ad un terrazzo, che be si presta a piacevoli colazioni all'aperto nel verde e nella tranquillità! Due le camere da letto a corredo dell'appartamento entrambe matrimoniali. In entrambi i locali un piccolo e funzionale balconcino. Due bagni completi a servizio dell'appartamento. Il trilocale necessita di alcuni lavori di rimodernamento che lo rendano più vicino agli standard abitativi attuali, uno dei bagni è già stato rimodernato in epoca recente ed anche l'impianto elettrico è stato revisionato. L'appartamento è parte integrante del complesso condominiale denominato Bellosguardo, nel cuore del quartiere varesino, a pochi passi sia dal centro storico cittadino che dalla stazione di Casbeno che garantisce un rapido e comodo collegamento con la città di Milano. Nel quartiere tutti i principali esercizi commerciali e gestionali, nonché servizi scolastici di ogni ordine e grado. Completano la dotazione una ampia cantina ed una autorimessa singola. Questa soluzione immobiliare ben si addice alle esigenze di single e giovani coppie alla ricerca di un appartamento in un contesto esclusivo a pochi passi dal centro ! Chiama ora per questa nuova proposta immobiliare. Classe energetica G lpe 206,22 kWh/mq

INFORMAZIONI

Rif.	V000990
Tipo	Vendita
Categoria	3 locali
Prezzo	265.000,00 EUR
Spese	3.031,00 EUR
Anno	1970
Classe Ener.	G 206,22

NUMERO

Locali	3
Camere	2
Bagni	2
Balconi + Terrazzi	4
Piano	2 di 4
Posti Auto	
Box	1

METRI QUADRI

Commerciali	125
Giardino	
Cantina	15
Balconi + Terrazzi	18
Solaio	
Taverna	
Box	15

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Discrete Condizioni	Grado	Signorile	Posizione	Collina
Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Sud Est	Lati Liberi	3
Giardino	Comune	Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Centralizzato	Tipo Riscaldam.	Caldaia

Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Centralizzata
Infissi	Legno Doppio Vetro	Serramenti	Discreto	Persiana	Tapparella PVC
Pavim. Giorno	Parquet	Pavim. Notte	Parquet	Pavim. Cucina	Ceramica
Pavim. Bagno	Ceramica	Accesso Disabili	Nessuna Barriera		

ACCESSORI

Ascensore

Cancello Elettrico

Impianto Satellitare

Parco Condominiale

Portineria / Custode

IMMAGINI







