



**4 o più locali in Affitto a Varese (VA) Via Bicocca**

## VARESE SANT'AMBROGIO APPARTAMENTO DI CHARME

All'ultimo piano del prestigioso complesso condominiale Cascina Bicocca, elegante appartamento quadrilocale con finiture di pregio. Dall'ingresso al secondo piano, raggiungibile con ascensore, si accede al grande living con camino. Lei travi a vista in legno bianco, creano degli emozionanti volumi donando all'ambiente un'aria di charme ed eleganza. La zona living è resa luminosa dalle belle vetrate, che offrono scorci incantevoli sulla campagna circostante. Un terrazzo di generose dimensioni costituisce un gradevole ambiente esterno godibile nella bella stagione, per ammirare il panorama circostante. La cucina è già arredata e corredata di tutte le domestic appliances. Dal disimpegno notte si accede alle tre camere da letto. Il bagno principale, dotato di vasca con idro-massaggio, presenta dettagli di stile come il rivestimento realizzato completamente in mosaico di Bisazza. Un secondo bagno a servizio dell'appartamento. Completa la dotazione di questa interessante proprietà, un ampio box doppio. La zona in cui è inserita questa pregevole dimora, di soli 8 appartamenti, rappresenta un luogo ideale per chi vuole vivere nella tranquillità di un paesaggio meraviglioso pur rimanendo a poca distanza da tutti i principali servizi che il quartiere di Sant'Ambrogio offre. Nelle vicinanze il bellissimo parco pubblico di Villa Toeplitz rappresenta il luogo ideale per piacevoli passeggiate o lo svago dei bambini. Classe Energetica C Ipe 102,09 kWh/mq. **CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA IMPERDIBILE OFFERTA!**

### INFORMAZIONI

Rif.	A000262
Tipo	Affitto
Categoria	4 o più locali
Prezzo	1.600,00 EUR
Spese	2.400,00 EUR
Anno	1900
Classe Ener.	C 102,09

### NUMERO

Locali	4
Camere	3
Bagni	2
Balconi + Terrazzi	1
Piano	Ultimo Piano
Posti Auto	
Box	2

### METRI QUADRI

Commerciali	130
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	15
Solaio	
Taverna	
Box	30

## CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Ristrutturato	Grado	Signorile	Posizione	Collina
Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Sud Ovest	Lati Liberi	3
Giardino	No	Arredi	Solo Cucina	Tipo Soggiorno	Doppio
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo	Tipo Impianto	Radiatori

Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno Doppio Vetro	Serramenti	Ottimo
Persiana	Persiana Legno	Pavim. Giorno	Parquet	Pavim. Notte	Parquet
Pavim. Cucina	Gres Porcellanato	Pavim. Bagno	Gres Porcellanato	Cauzione	Tre Mesi
Canoni Anticipati	Un Mese	Tipo Contratto	4+4 Anni	Accesso Disabili	Nessuna Barriera
Tipo Registr.	Tradizionale				

## ACCESSORI

Ascensore	Camino	Canna Fumaria	Cancello Elettrico	Doppi Vetri
Inferriate	No Animali	Porta Blindata	Vasca Idromassaggio	Video Citofono

## IMMAGINI







