



4 o più locali in Vendita a Varese (VA) Via Salvo D'Acquisto

VARESE BRUNELLA PANORAMICO PIANO ALTO

Via Salvo D'Acquisto, elegante appartamento posto al piano quinto con meravigliosa vista sui tetti della città. Dall'ampio ingresso si accede ad un luminoso soggiorno con accesso a due dei balconi di cui l'appartamento è dotato. Oltre le ampie aperture lo sguardo può spaziare sullo sky liner cittadino e sulla bella chiesa di Sant'Antonio Di Padova alla Brunella. Il cucinotto, che può essere ampliato con un modico intervento, dispone di un comodo ed ampio balcone. Un bagno completo a servizio della living zone. La zona notte si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali, e di una camera singola. Tutte le camere da letto sono dotate di balcone. Un secondo bagno a servizio dell'abitazione. Completa la dotazione di questa nuova proposta immobiliare una cantina al piano seminterrato. Possibilità di autorimessa in locazione. Questa soluzione abitativa ben si sposa con le esigenze di coppie o famiglie, che apprezzano la vita di città, ma in una location tranquilla ed elegante, a pochi passi da tutti i principali servizi. Il centro storico e le stazioni ferroviarie, sono raggiungibili a piedi in pochi minuti o con le principali linee di autobus urbane. Facilmente raggiungibile l'ingresso dell'Autostrada A8 Milano / Laghi. Gli aeroporti di Milano Malpensa e Lugano Agno, distano circa una trentina di minuti d'auto. **CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA PROPOSTA IMMOBILIARE!!!** Classe Energetica F Ipe 153,45 kWh/mq

INFORMAZIONI

| | |
|--------------|----------------|
| Rif. | V001004 |
| Tipo | Vendita |
| Categoria | 4 o più locali |
| Prezzo | 275.000,00 EUR |
| Spese | 2.404,00 EUR |
| Anno | 1963 |
| Classe Ener. | F 153,45 |

NUMERO

| | |
|--------------------|--------|
| Locali | 4 |
| Camere | 3 |
| Bagni | 2 |
| Balconi + Terrazzi | 5 |
| Piano | 5 di 6 |
| Posti Auto | |
| Box | |

METRI QUADRI

| | |
|--------------------|-----|
| Commerciali | 165 |
| Giardino | |
| Cantina | 12 |
| Balconi + Terrazzi | 32 |
| Solaio | |
| Taverna | |
| Box | |

CARATTERISTICHE

| | | | | | |
|----------------|--------------|------------------|---------------|-----------------|---------------|
| Stato Immobile | Buono | Grado | Signorile | Posizione | Centro |
| Panorama | Vista Aperta | Orientamento | Ovest Est | Lati Liberi | 2 |
| Giardino | Comune | Arredi | Non Arredato | Tipo Soggiorno | Doppio |
| Tipo Cucina | Cucinotto | Riscaldamento | Centralizzato | Tipo Riscaldam. | Termo valvole |
| Tipo Impianto | Radiatori | Fonte Energetica | Metano | Acqua Calda | Autonoma |

| | | | | | |
|---------------|----------------------|------------------|------------------|---------------|----------------|
| Infissi | Metallo Doppio Vetro | Serramenti | Buono | Persiana | Tapparella PVC |
| Pavim. Giorno | Marmo | Pavim. Notte | Parquet | Pavim. Cucina | Ceramica |
| Pavim. Bagno | Ceramica | Accesso Disabili | Nessuna Barriera | | |

ACCESSORI

Antifurto

Ascensore

Cancello Elettrico

Doppi Vetri

Impianto Satellitare

IMMAGINI







