



3 locali in Vendita a Varese (VA) Via Ciro Menotti

VARESE CASBENO SIGNORILE TRILOCALE

In uno dei quartieri più rinomati della città, elegante appartamento inserito in contesto condominiale di sole 8 unità. L'ingresso è ampio e luminoso grazie ad ampie aperture finestrate, ed immette nel sofisticato ed ampio soggiorno che gode dell'accesso al terrazzo affacciato sul gradevole parco condominiale. Questo spazio en plein air invita a ritrovi conviviali nella tranquillità e privacy di un contesto esclusivo e riservato. La cucina è ampia ed abitabile e gode di un funzionale balcone. Completa la zona giorno un bagno completo. Dal disimpegno notte si accede alla camera da letto matrimoniale, con bagno en suite, e a ad un secondo bagno completo. L'appartamento, con spazi di ampio respiro e studiati sapientemente nella loro funzionalità, è stato completamente ristrutturato con dettagli di stile e finiture di pregio. Completano la dotazione di questa interessante proprietà, una autorimessa doppia ed una cantina. Questa soluzione abitativa ben si sposa con le esigenze di coppie o famiglie, alla ricerca di una location tranquilla, nel verde, riservata ma a pochi passi dal centro cittadino e da tutti i principali servizi che la città offre. Il centro storico e le stazioni ferroviarie, sono raggiungibili in pochi minuti o con le principali linee di autobus urbane. A breve distanza si trova l'ingresso dell'Autostrada A8 Milano / L'ago. Gli aeroporti di Milano Malpensa e Lugano Agno, distano circa una trentina di minuti d'auto. CHIAMA ORA PER QUESTA NUOVA PROPOSTA IMMOBILIARE!!! Classe Energetica in fase di valutazione

INFORMAZIONI

Rif.	V000989
Tipo	Vendita
Categoria	3 locali
Prezzo	490.000,00 EUR
Spese	
Anno	1975
Classe Ener.	VA

NUMERO

Locali	3
Camere	2
Bagni	2
Balconi + Terrazzi	2
Piano	1 di 2
Posti Auto	
Box	2

METRI QUADRI

Commerciali	145
Giardino	
Cantina	8
Balconi + Terrazzi	27
Solaio	
Taverna	
Box	32

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Ottimo	Grado	Signorile	Posizione	Collina
Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Sud	Lati Liberi	2
Giardino	Comune	Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Centralizzato	Tipo Riscaldam.	Caldaia

Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Centralizzata
Infissi	Legno Doppio Vetro	Persiana	Persiana Legno	Pavim. Giorno	Parquet
Pavim. Notte	Parquet	Pavim. Cucina	Parquet	Pavim. Bagno	Ceramica
Accesso Disabili	Nessuna Barriera				

ACCESSORI

Ascensore

Cancello Elettrico

Doppi Vetri

Impianto Fotovoltaico

Porta Blindata

Video Citofono

IMMAGINI









