

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO :

VALIDO FINO AL : 21/09/2035



## DATI GENERALI

### Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale  
☐ Non residenziale

#### Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

### Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio  
☒ Unità immobiliare  
☐ Gruppo di unità immobiliari  
numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:  
1

- ☐ Nuova costruzione  
☒ Passaggio di proprietà  
☐ Locazione  
☐ Ristrutturazione importante  
☐ Riqualificazione energetica  
☐ Altro:

## Dati identificativi



Regione: PIEMONTE  
Comune: ALESSANDRIA  
Indirizzo:   
Piano: 8  
Interno:  
Coordinate GIS: 44.9 8.6

Zona climatica: E  
Anno di costruzione: 1964  
Superficie utile riscaldata (m²): 73.0  
Superficie utile raffrescata (m²): 0.0  
Volume lordo riscaldato (m³): 269.5  
Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale: A182

Subalterni: Da: A: Da: A: Da: A:

Altri subalterni:

Sezione:

Foglio:

Particella:

A:

Da:

A:

## Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale  
☐ Climatizzazione estiva  
☐ Ventilazione meccanica  
☒ Prod. acqua calda sanitaria  
☐ Illuminazione  
☐ Trasporto di persone o cose

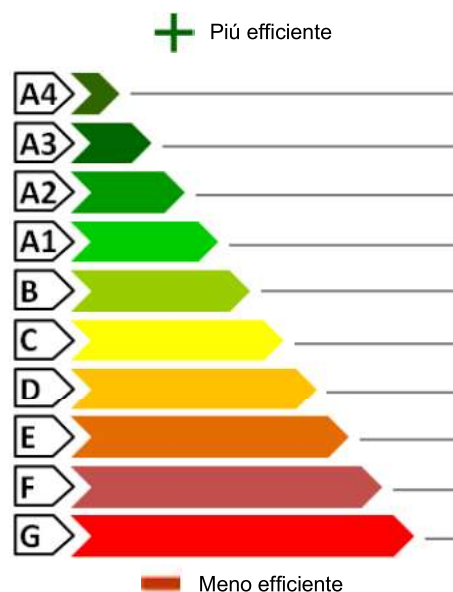
## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

### Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

### Prestazione energetica globale



EDIFICIO A  
ENERGIA  
QUASI  
ZERO

CLASSE  
ENERGETICA

D

EP<sub>gl,nren</sub>  
(kWh/m²anno):  
86.19

### Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1

EP<sub>gl,nren</sub>  
(kWh/m²anno):  
53.8

Se esistenti:

EP<sub>gl,nren</sub>  
(kWh/m²anno):